



RADA MIASTA PŁOCKA

Dziule Nr 698

UCHWAŁA NR

Rady Miasta Płocka

z dnia

w sprawie: zmiany dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Płocka - Aktualizacja na lata 2007–2013”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2013 roku poz. 594 zmieniony Dz.U. z 2013 roku poz. 645), w związku z art. 92 ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Tekst jednolity Dz.U. z 2013 roku poz. 595 zmieniony Dz.U. z 2013 roku poz. 645)

Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1

1. Dokument pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Płocka - Aktualizacja na lata 2007–2013” stanowiący załącznik nr 2 do Uchwały Nr 729/XLIII/05 Rady Miasta Płocka z dnia 28 czerwca 2005 roku zmieniony Uchwałą Nr 525/XXXVII/09 z dnia 26 maja 2009 roku, Uchwałą Nr 587/XLI/09 z dnia 29 września 2009 roku, Uchwałą Nr 601/XLII/09 z dnia 27 października 2009 roku, Uchwałą Nr 816/LVII/10 z dnia 28 września 2010 roku, Uchwałą Nr 220/XV/2011 z dnia 27 września 2011 roku, Uchwałą Nr 306/XIX/2012 z dnia 31 stycznia 2012 roku, Uchwałą Nr 546/XXXII/2013 z dnia 26 lutego 2013 roku oraz Uchwałą Nr 584/XXXIV/2013 z dnia 30 kwietnia 2013 roku przyjmuje nazwę „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Płocka - Aktualizacja na lata 2007–2013 i lata następne”.
2. Załącznik nr 1 do LPR pn. „Wykaz projektów realizowanych w latach 2007–2013 w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji” przyjmuje nazwę „Wykaz projektów realizowanych w latach 2007–2013 i w latach następnych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji”.
3. W dokumencie pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Płocka - Aktualizacja na lata 2007–2013 i lata następne” wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) w załączniku nr 1 do LPR pn. Wykaz projektów realizowanych w latach 2007–2013 i w latach następnych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji na końcu Tabeli 1a dopisuje się projekt pn. „Rewitalizacja zajezdni autobusowej Komunikacji Miejskiej – Płock Spółka z o.o.” zgodnie z brzmieniem określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
 - 2) w załączniku nr 2 do LPR pn. Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na końcu dopisuje się kartę tytułową „Rewitalizacja Osiedla Łukasiewicza” oraz opis projektu pn. „Rewitalizacja zajezdni autobusowej Komunikacji Miejskiej – Płock Spółka z o.o.” zgodnie z brzmieniem określonym w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAVNI
mgr Radosław Ziolkowski
K.A.M. 1509

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji Miasta
Dorota Chudowska-Rączka

KIEROWNIK
Oddziału Strategii Rozwoju Miasta
Michał Balski

DYREKTOR
Wydziału Strategii Rozwoju Miasta,
Urbanistyki i Architektury
Leszek Narkowicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Cezary Lewandowski

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Płocka – Aktualizacja na lata 2007-2013” przyjmuje nazwę „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Płocka – Aktualizacja na lata 2007-2013 i lata następne”. Powyższe wynika z faktu, że zakończenie realizacji projektów rewitalizacyjnych dofinansowywanych ze środków UE nastąpi po 2013 roku.

Jednocześnie niniejszą uchwałą do Programu Rewitalizacji Miasta Płocka dopisuje się projekt pn. „*Rewitalizacja zajezdni autobusowej Komunikacji Miejskiej – Płock Spółka z o.o.*”. Na realizację w/w projektu Komunikacja Miejska – Płock Sp. z o.o. planuje ubiegać się o wsparcie w ramach Inicjatywy JESSICA.

JESSICA jest inicjatywą Komisji Europejskiej umożliwiającą finansowanie inwestycji miejskich z wykorzystaniem instrumentów zwrotnych (pożyczek, poręczeń i wkładów kapitałowych). Warunkiem koniecznym do skorzystania z tej formy wsparcia jest wpisanie projektu rewitalizacyjnego do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Płocka.

Projekt Komunikacji Miejskiej pozytywnie wpłynie na rozwój dzielnicy Kostrogaj, której potencjał do tej pory nie jest w pełni wykorzystywany. Nowoczesne zaplecze techniczne spółki będzie miało bezpośredni wpływ na jakość świadczonych usług. Uporządkowana zostanie przestrzeń, przez którą codziennie przemieszcza się duża liczba mieszkańców Płocka i przyjezdnych.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA


Cezary Lewandowski

INSPEKTOR


Agnieszka Malinowska

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji Miasta


Dorota Chudowska-Rączka

KIEROWNIK
Oddziału Strategii Rozwoju Miasta


Michał Balski

DYREKTOR

Wydziału Strategii Rozwoju Miasta,
Urbanistyki i Architektury


Leszek Narkowicz

Załącznik nr 1 do
Uchwały Nr
Rady Miasta Płocka
z dnia

Załącznik nr 1 do LPR

**Wykaz projektów realizowanych w latach 2007-2013 i w latach następnych
w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji**

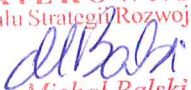
Tabela 1a. Działania rewitalizacyjne planowane w ramach Inicjatywy Jessica					
Lp.	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Wartość pożyczki w ramach Inicjatywy Jessica	Okres realizacji projektu
3	Rewitalizacja zajezdni autobusowej Komunikacji Miejskiej – Płock Spółka z o.o.	Komunikacja Miejska - Płock Sp. z o.o. Płock, ul. Przemysłowa 17	12 937 500 zł	9 750 000 zł	2013 - 2015

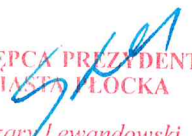
INSPEKTOR

Agnieszka Malinowska

KIEROWNIK

Dorota Chudowska-Rączka

KIEROWNIK
Oddziału Strategii Rozwoju Miasta

Michał Balski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Cezary Lewandowski

DYREKTOR
Wydziału Strategii Rozwoju Miasta,
Urbanistyki i Architektury

Leszek Narkowicz

Załącznik nr 2 do
Uchwały Nr
Rady Miasta Płocka
z dnia

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Rewitalizacja Osiedla Łukasiewicza

Obszar Z-6

Kryterium wyboru obszaru kryzysowego	Niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej	Porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego
Wskaźnik	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)
Mazowieckie	11,80	81,00
Łukasiewicza	8,73*	98,61*

* wartości referencyjne „gorsze” niż średnia dla województwa mazowieckiego

Osiedle Łukasiewicza spełnia dwa kryteria wyboru obszarów przeznaczonych do rewitalizacji.
Na w/w terenie mogą być realizowane zintegrowane projekty odnowy miejskiej
(kategoria interwencji 61).

Tytuł projektu	Rewitalizacja zajezdni autobusowej Komunikacji Miejskiej – Płock Spółka z o.o.									
Opis ogólny projektu	Zajezdnia autobusów KM-Płock Sp. z o.o. zlokalizowana jest na Osiedlu Łukasiewicza w południowo-zachodniej części przemysłowej dzielnicy miasta – Kostrogaj. Na terenie zajezdni autobusowej, podobnie jak na pozostałym obszarze dzielnicy, zlokalizowane są obiekty przemysłowe zbudowane w latach 60-tych XX wieku. W ramach projektu wykonana zostanie: • rozbiórka hali nr 2, hali nr 3 oraz budynku magazynowego • budowa hali obsługowo-naprawczej wraz z wyposażeniem oraz niezbędną infrastrukturą techniczną • przebudowa zewnętrznej infrastruktury towarzyszącej: sieci ciepłej, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowo-hydrantowej i sieci elektroenergetycznej • budowa ogrodzenia terenu • przebudowa części placu postojowego wraz z zagospodarowaniem zieleni. Realizacja projektu w zasadniczy sposób wpłynie na ożywienie zdegradowanego obszaru Osiedla Łukasiewicza. Obiekty przystosowane zostaną do pełnienia funkcji edukacyjno-szkoleniowej. Nowoczesne zaplecze techniczne spółki będzie miało bezpośredni wpływ na jakość świadczonych usług. W znaczący sposób poprawi także wizerunek firmy szczególnie w związku z systematycznym, dynamicznym odnawianiem taboru autobusowego. Uporządkowana zostanie przestrzeń, przez którą codziennie przemieszcza się duża liczba zarówno mieszkańców miasta jak i mieszkańców powiatu. Nastąpi poprawa atrakcyjności terenu w bezpośrednim sąsiedztwie którego zlokalizowane są zakłady produkcyjne, usługowe, handlowe oraz Powiatowy Urząd Pracy. Zrewitalizowany teren zajezdni pozytywnie wpłynie na rozwój całej dzielnicy, której potencjał do tej pory nie jest w pełni wykorzystywany.									
	Planowany okres realizacji projektu	2013 - 2015								
Nazwa beneficjenta	Komunikacja Miejska - Płock Sp. z o.o. Płock, ul. Przemysłowa 17									
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji										
Źródła finansowania	Lata realizacji									
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
Inicjatywa Jessica								8 050 000	1 700 000	
Środki własne							150 000	3 037 500		
OGÓŁEM							150 000	11 087 500	1 700 000	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 12.937.500 zł netto										
Projekty komplementarne	W latach 2009-2012 budynek hali nr 1, stanowiący część zabudowań o różnej funkcji, został poddany modernizacji w ramach której dokonano: • modernizacji węzła ciepłego i instalacji centralnego ogrzewania, • rozbudowy hali nr 1 polegającej na wydłużeniu dwóch stanowisk naprawczych w celu umożliwienia dokonywania napraw autobusów przegubowych, • termomodernizacji ścian i dachu: zostały docieplone ściany zewnętrzne warstwą styropianu wraz z wymianą okien i drzwi, wymieniono pokrycie dachu w technologii płyt warstwowych, • malowania ścian wewnętrznych w części, w której dokonuje się naprawy autobusów, • termomodernizacji północnej ściany budynku administracyjnego nr 1 Dodatkowo planowana jest: • termomodernizacja pozostałej części budynku administracyjnego nr 1, • termomodernizacja budynku administracyjnego nr 2									

ZASTĘPCA PREZIDENTA
MIASTA PŁOCKA

Cezary Lewandowski

INSPEKTOR

Agnieszka Malinowska

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji Miasta

Dorota Chudowska-Rączka

KIEROWNIK
Oddziału Strategii Rozwoju Miasta

Michał Bałski

DYREKTOR
Wydziału Strategii Rozwoju Miasta,
Urbanistyki i Architektury

Leszek Narkowicz